





Del costo de Mantenimiento relacionado con fallas de lubricación

#CMCChile2025



2

El camino hacia la excelencia - Punto de partida

- Fallas frecuentes ocasionando **paradas** de planta largas
- Fallas con alto potencial en **seguridad** de procesos y de personas
- Alto costos de mantenimiento
- Alta **carga** horaria
- **Desperdicios** en lubricantes (en máquinas y depósito)
- Programade Análisis de Aceite (POA) pobre e insuficiente
- Comisionamiento deficiente



#CMCChile2025



El camino hacia la excelencia - Punto de partida

- Sin procedimientos de engrase o re engrase, Método de re-engrase único por tipo de máquina
- Alto consumo en lubricantes, Alta cantidad de lubricantes desechados por contaminación
- Filtros inadecuados en los Carros de filtración
- Repuestos y Rodamientos mal almacenados, Mangueras hidráulicas mal almacenadas (contaminadas)
- Sin CMMS, Rutas de inspección inexistentes
- Carros de filtración sin filtros adecuados
- 4 personales de lubricación en planta, Alta rotación de personal de lubricación.





CONGRESO DE MANTENIMIENTO & CONFIABILIDAD CHILE

#CMCChile2025



- Bajo **OEE**
- Alto consumo de rodamientos
- Alto consumo de lubricantes
- Fallas catastróficas
- Alta carga de horas extras
- Paradas emergenciales
- Retraso en start up post parada por comisionamiento ineficiente (FLAB).







Educación y Certificación - El Qué y el Por Qué

- Curso y certificación internacional ICML
- Capacitaciones internas al resto del equipo
- Diseño y documentación de los procedimientos de trabajos de lubricación
- Selección de laboratorio para el Programa de Análisis de Lubricante (POA)
- Software dedicado a lubricación



#CMCChile2025

9

El camino hacia la excelencia – Mejoras PROACTIVAS en las maquinas críticas

- Selección e instalación de Puertos de muestreo
- Selección e instalación de Filtros desecantes y coalescentes
- Instalación de Visores de nivel 3D
- Acoples rápidos para llenado y filtrados durante la operación
- Selección y Adquisición de carros de filtración
- Ingeniería de filtración -Selección correcta de filtros

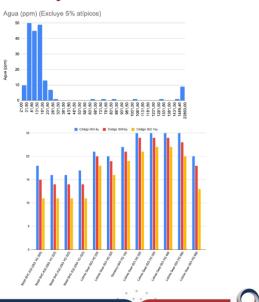


#CMCChile2025



El camino hacia la excelencia - Mejoras en la Gestión

- Creación de alianzas estratégicas internas y con proveedores
- **Definición y cálculo de KPI** de lubricación
- Creación e Instalación de Códigos LIS™ QR en las máquinas
- **Control** de consumo de lubricantes
- Aplicación de lubricantes filtrados

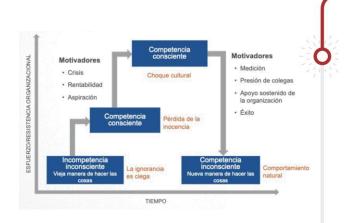


#CMCChile2025



Resistencia al cambio - Vencer paradigmas

- · Rechazo en la disminución del personal
- Dudas acerca de la gestión del software
- Incredulidad en el impacto de control de contaminación
- Incredulidad en los beneficios del mantenimiento de precisión FLAB
- Rechazo al impacto por la mala gestión de lubricación – ''no tenemos tantas fallas relacionadas a lubricación"
- Desconfianza de los conceptos de las capacitaciones, "no creo que eso sea así"
- "Así lo aprendimos, y esa es la forma correcta"
- "Esas mejoras en las máquinas no sirven".



#CMCChile2025



13

Venciendo la Resistencia al cambio

- Soluciones compartidas (Integrarlos en la solución)
- Apoyo de la gerencia en los cambios propuestos
- Auditorías por terceros expertos
- Formación del personal
- Actuar en la causa raíz
- Cultura de operación y trabajo en equipo
- · Generar cultura consciente
- Cambio comportamental
- Mediciones del progreso de nuestro objetivo
- Evidencias de disminución de consumo de lubricantes, rodamientos.







#CMCChile2025

El camino hacia la excelencia - Madurez



17

ESTADO DE MADUREZ ACTUAL DEL PROGRAMA DE LUBRICACIÓN MEJOR POSICIÓN DENTRO DE LA CORPORACIÓN A NIVEL GLOBAL Cargill PY 2024 Food Processing Plants (3 Years) Food Processing Plants (3 Years) All Industries (5 Years) Cargill VISA 2023 #CMCChile 2025



Análisis costo - beneficio

Costos derivados de las prácticas **ACTUALES**

Promedio anual de pérdidas relacionadas a lubricación

33% del presupuesto de mantenimiento

Beneficios proyectados por la implementación bajo el método **Ascend™**

Tasa Interna de Retorno (TIR) 280% en 3 años

Valor Presente Neto (VPN)

90% del costo anual de mantenimiento (en 5 años)

#CMCChile2025



19

Estimación de crecimiento hacia la Excelencia por avance por Fase











Fase 1

Fase 2

Fase 3

Fase 4

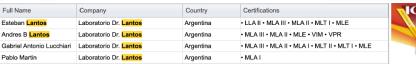
#CMCChile2025



El camino hacia la excelencia - Acciones de mejora

- · Auditorías en lubricación
- Mejoras en procesos de compras
- Mejoras en condición de equipos
- Mejora en el POA (QR, plataforma digital)
- Análisis de rutina y excepción según condiciones
- Diagnósticos efectivos por especialistas certificados
- Trabajos proactivos (FLAB).





https://www.icmlonline.com/exams/professionals.aspx

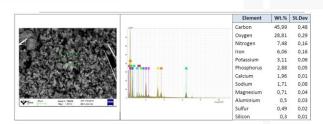




21

El camino hacia la excelencia - Algunos logros iniciales

- Paradas emergenciales relacionadas a lubricación **eliminadas**
- Pérdidas por baja producción eliminadas
- Detecciones a tiempo
- Disminución de horas extras
- ACR efectivas
- Aumento de OEE de 83 a 94%
- Disminución de desperdicios de lubricantes



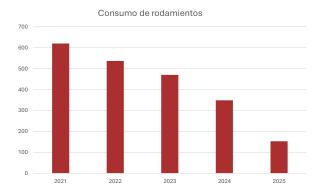
Año	Aceites KG
2.018	7.310
2.019	5.420
2.020	3.430
2.021	3.130
2.022	2.290
2.023	2.780
2.024	1.930

#CMCChile2025



- Aumento del OEE
- MTBF disminuido
- Disminución de consumo de rodamientos (1/4 aprox de lo consumido en 2021)
- Disminución de consumo de lubricantes
- Disminución en desechos de lubricantes (7310 kg a 1930 kg)
- Mejora en calidad de vida del personal de mantenimiento
- Reducción de horas extras
- Empoderamiento del personal de lubricación
- Mejora en el POA
- Comisionamiento efectivo (FLAB)

Conclusiones Resultados





23

SIGUIENTES PASOS

- Cumplir con las Fases del Ascend™
- 2. Desarrollar manual corporativo de lubricación
- 3. Adquisición de contador de partículas en línea
- 4. Instalar Sensores on-line en máquinas criticas
- 5. Adquirir más carros de filtración
- 6. Consolidación de lubricantes
- Capacitar y certificar al resto del equipo de lubricación ICML -MLT/MLA Nivel I
- 8. Re-ingeniería en máquinas para aplicar la excelencia en lubricación
- 9. Dar seguimietno a los Indicadores de desempeño (KPIs)
- 10. Medir el retorno de la inversión

#CMCChile2025



