



CONGRESO DE
MANTENIMIENTO
& CONFIABILIDAD
★ PERÚ ★



BRÚJULA
SESION

ORGANIZADO POR:





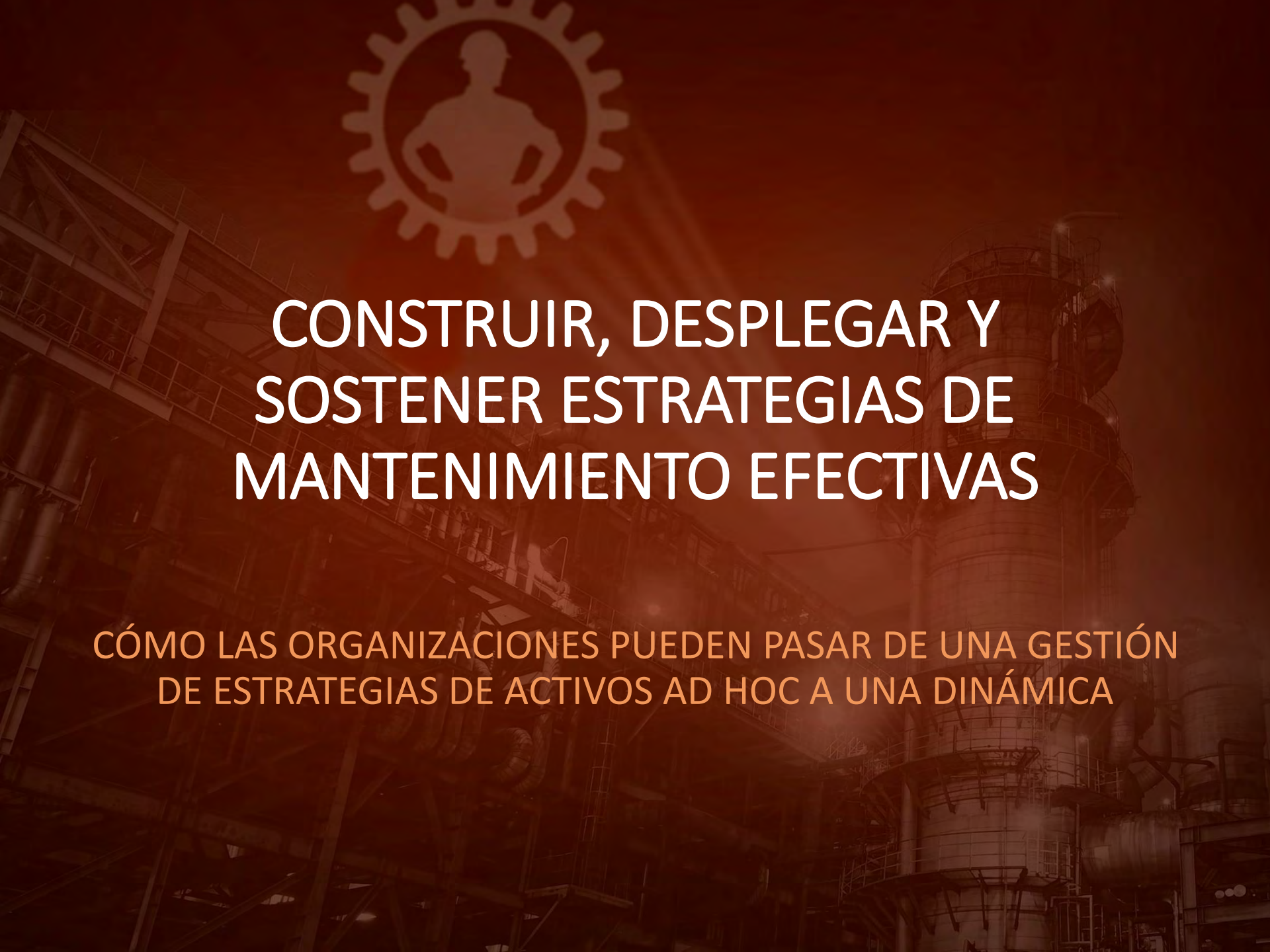
CONGRESO DE
MANTENIMIENTO
& CONFIABILIDAD
★ PERÚ ★



Construir, Desplegar y Sostener Estrategias de Mantenimiento Efectivas

Santiago Sotuyo Blanco

Gerente Ingeniería Latino América - ARMS Reliability
ssotuyo@armsreliability.com

The background of the slide is a dark, reddish-brown industrial scene. It features a complex network of pipes, scaffolding, and large cylindrical storage tanks. In the upper center, there is a large, faint white icon of a gear with a silhouette of a person standing inside it, with hands on hips. The main title is written in large, bold, white capital letters, centered on the slide.

CONSTRUIR, DESPLEGAR Y SOSTENER ESTRATEGIAS DE MANTENIMIENTO EFECTIVAS

CÓMO LAS ORGANIZACIONES PUEDEN PASAR DE UNA GESTIÓN
DE ESTRATEGIAS DE ACTIVOS AD HOC A UNA DINÁMICA



CONGRESO DE
MANTENIMIENTO
& CONFIABILIDAD
★ PERÚ ★

LIDERAZGO EN CONFIABILIDAD

MENTALIDAD
LENGUAJE COMÚN
MARCO DE REFERENCIA



CONGRESO DE
MANTENIMIENTO
& CONFIABILIDAD
★ PERÚ ★

¿POR QUÉ GESTIONAR LAS ESTRATEGIAS?

¿ES LA SUYA UNA ORGANIZACIÓN TÍPICA?

- Existe un equipo de confiabilidad en la empresa
- El desarrollo de la estrategia de mantenimiento se basa en hojas de cálculo
- Tienen activos similares con diferentes estrategias y usted no sabe
 - Si eso está justificado
 - Cuál es la mejor?
- El sistema y el proceso de gestión del trabajo permiten cambiar las "estrategias" y "tácticas" sin revisión
- Tienen áreas localizadas de excelencia en confiabilidad, pero no puede aprovecharlas en toda la base de activos
- No estamos seguros si lo que se está ejecutando coincide con las estrategias acordadas
- La revisión de la estrategia parece ser un "proyecto", no un proceso

¿SON TUS DESAFÍOS TÍPICOS?

repetir fallas

RIESGO

costo alto

PÉRDIDA DE PRODUCCIÓN

EXPOSICIÓN

RECORTES

mala

calidad

no confiabilidad

INDISPONIBILIDAD

GESTIÓN DE ESTRATEGIAS DE ACTIVOS (ASM) DEFINIDA

Un enfoque de mejores prácticas para **gestionar estrategias de activos**, en **toda la organización**.

Un **proceso**, habilitado por personas, tecnología y datos, para **garantizar** que la **estrategia óptima** esté **en cada activo, todo el tiempo**.

A través de ASM, obtendrá valor en su programa de Gestión de Activos al gerenciar eficazmente el riesgo y la oportunidad para lograr el equilibrio deseado de costo, riesgo y desempeño.

strat·e·gy

[stradejē]

noun



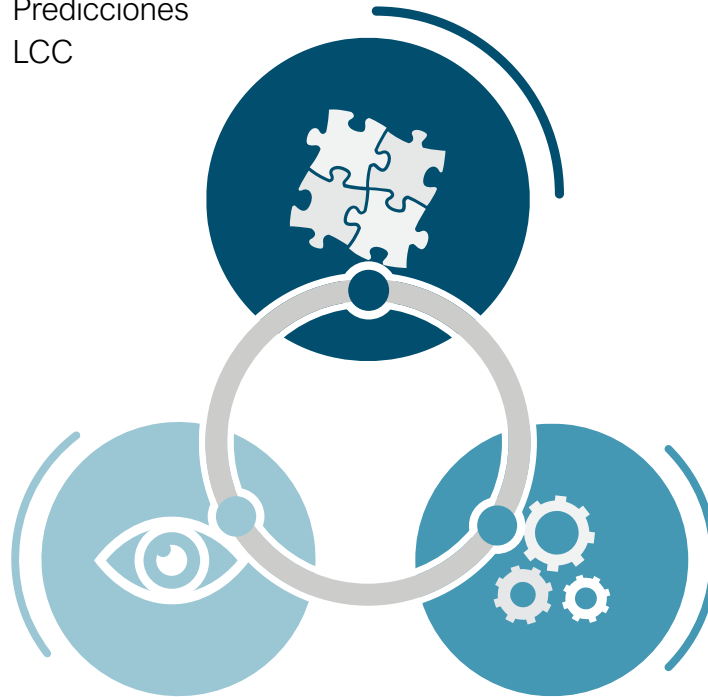
ASM

Gestión de Estrategias de Activos

- Optimización Financiera del Mantenimiento
- Optimización de Inversión en Activos
- Instrucciones de Trabajo
- Predicciones
- LCC

MONITOREO DE SALUD DE ACTIVOS

- Salud de Activos
- Monitoreo en Tiempo Real
- Monitoreo Basado en Intervalos
- Actividad Basada en Algoritmos



GESTIÓN DE EJECUCIÓN DE TRABAJO

- Plan de Datos Maestros
- Programar
- Ejecutar
- Retroalimentar

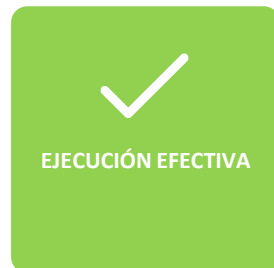


CONGRESO DE
MANTENIMIENTO
& CONFIABILIDAD
★ PERÚ ★

GESTIÓN DEL TRABAJO VS

GESTIÓN DE ESTRATEGIAS

EFFECTIVIDAD
DE PLANIFICACIÓN
& EJECUCIÓN



BUENA
GESTIÓN DEL
TRABAJO





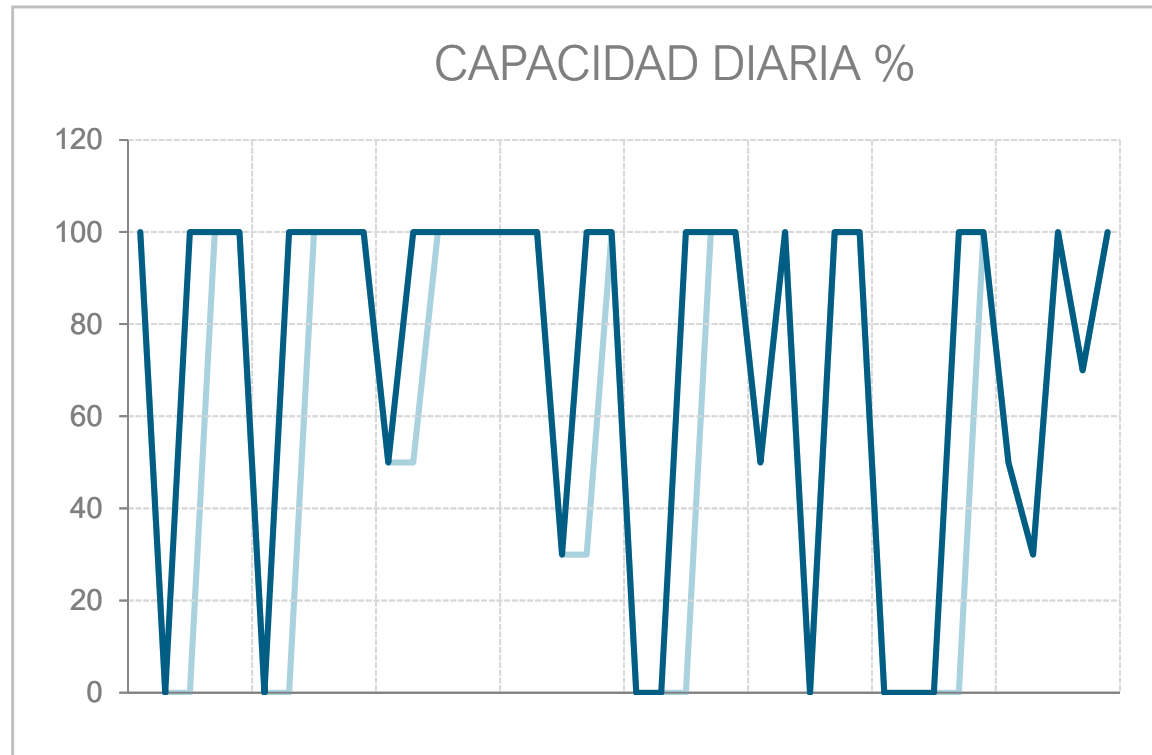
CONGRESO DE
MANTENIMIENTO
& CONFIABILIDAD
★ PERÚ ★

GESTIÓN DEL TRABAJO VS GESTIÓN DE ESTRATEGIAS



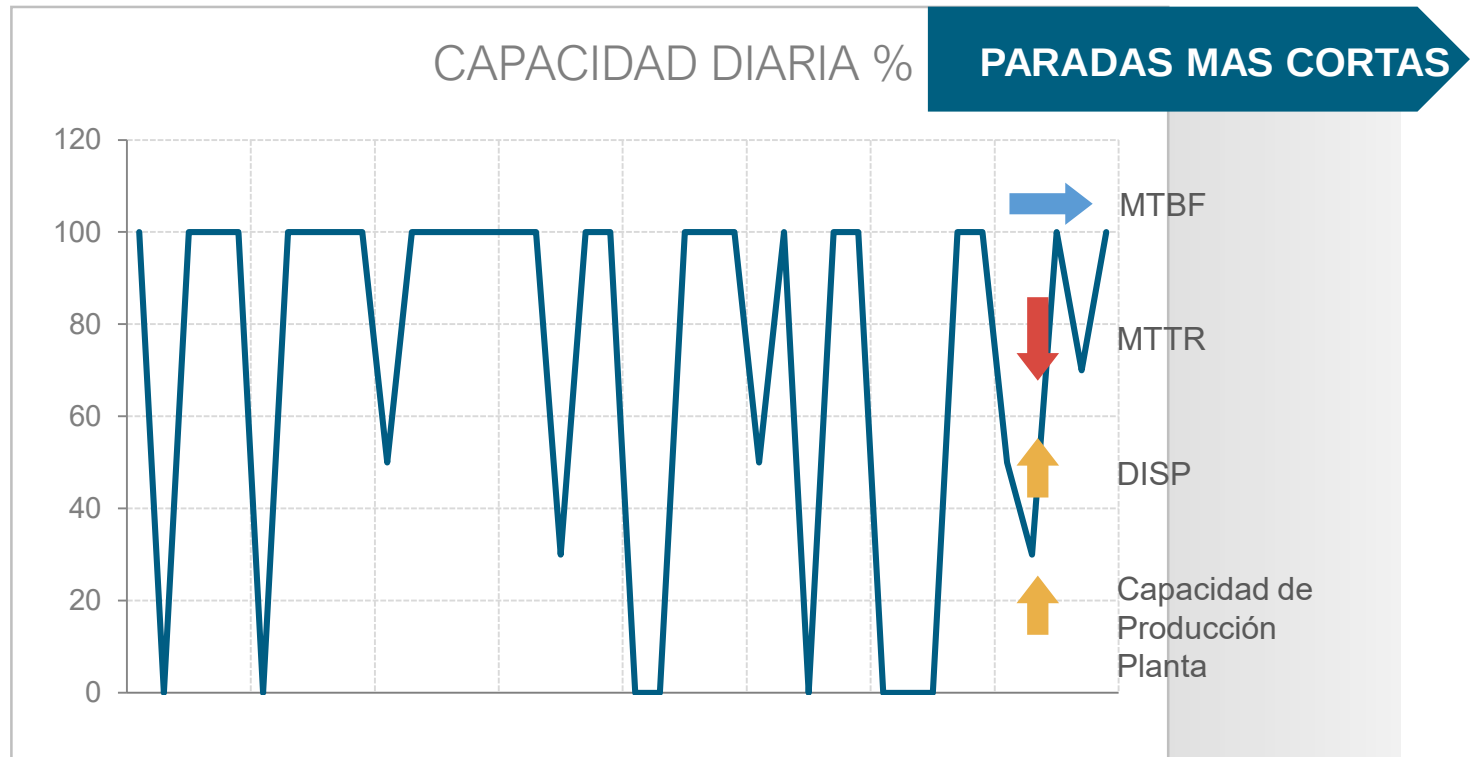


MEJORANDO GESTIÓN DEL TRABAJO



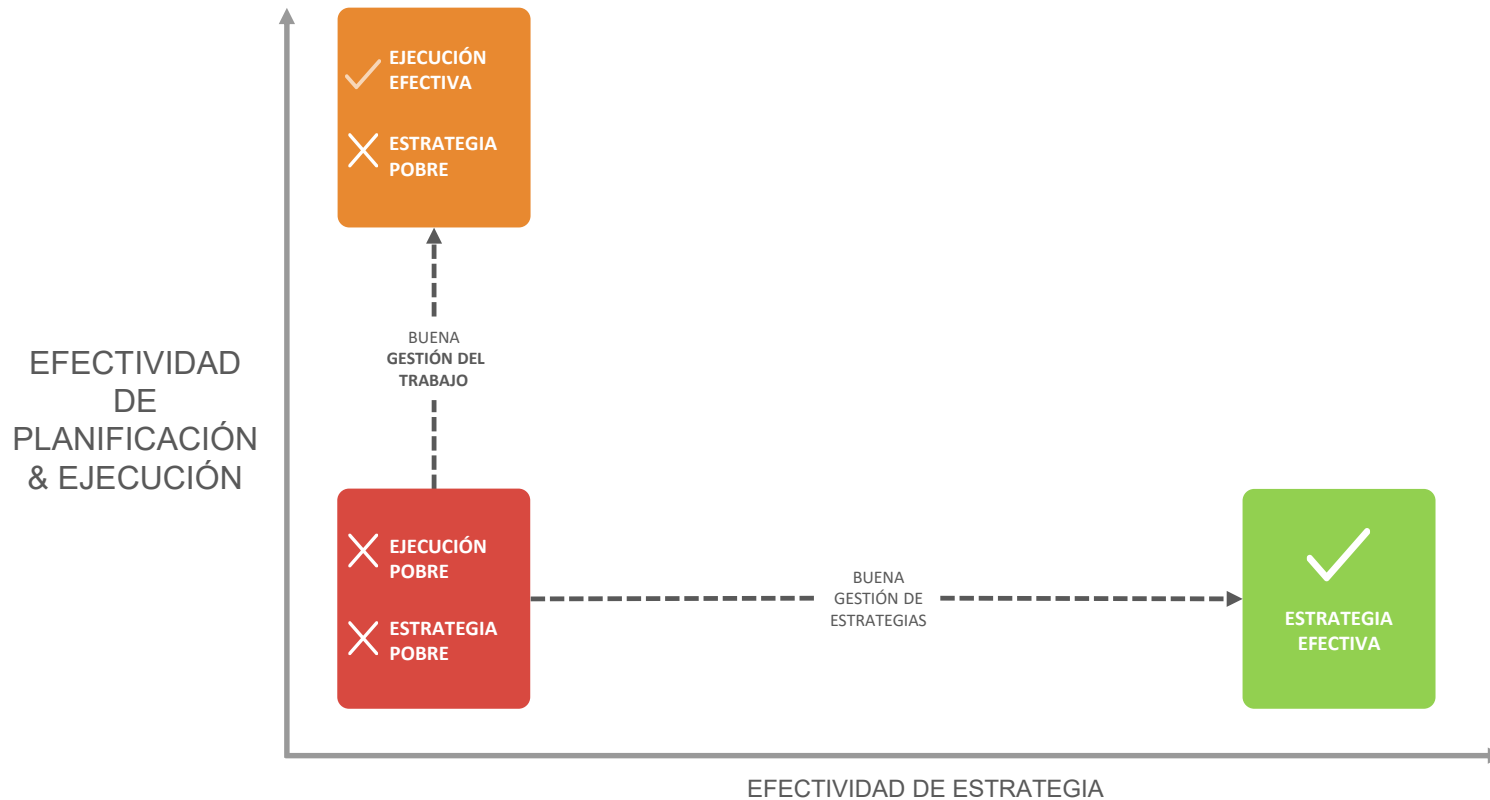


MEJORANDO GESTIÓN DEL TRABAJO



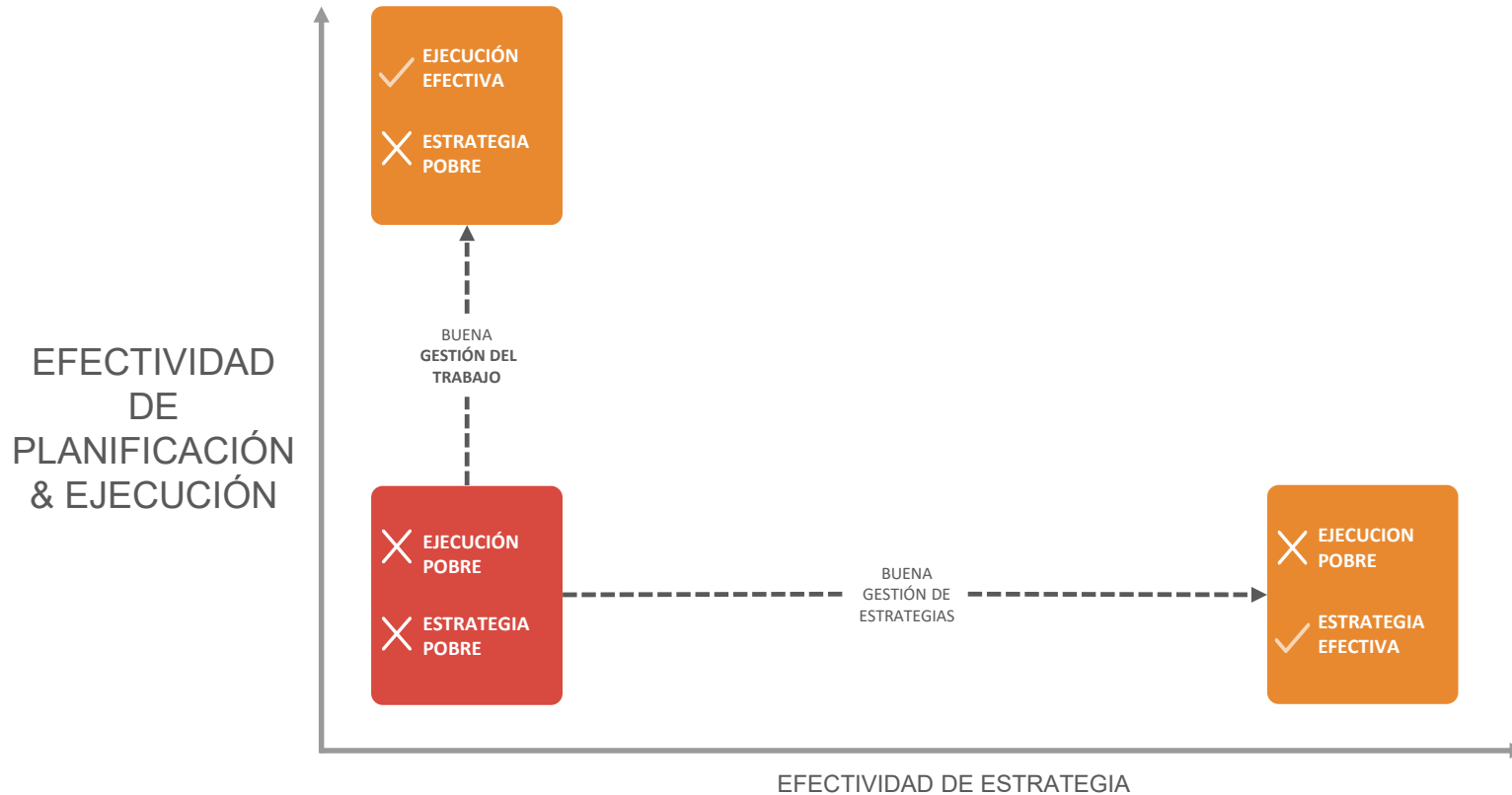


GESTIÓN DEL TRABAJO VS GESTIÓN DE ESTRATEGIAS



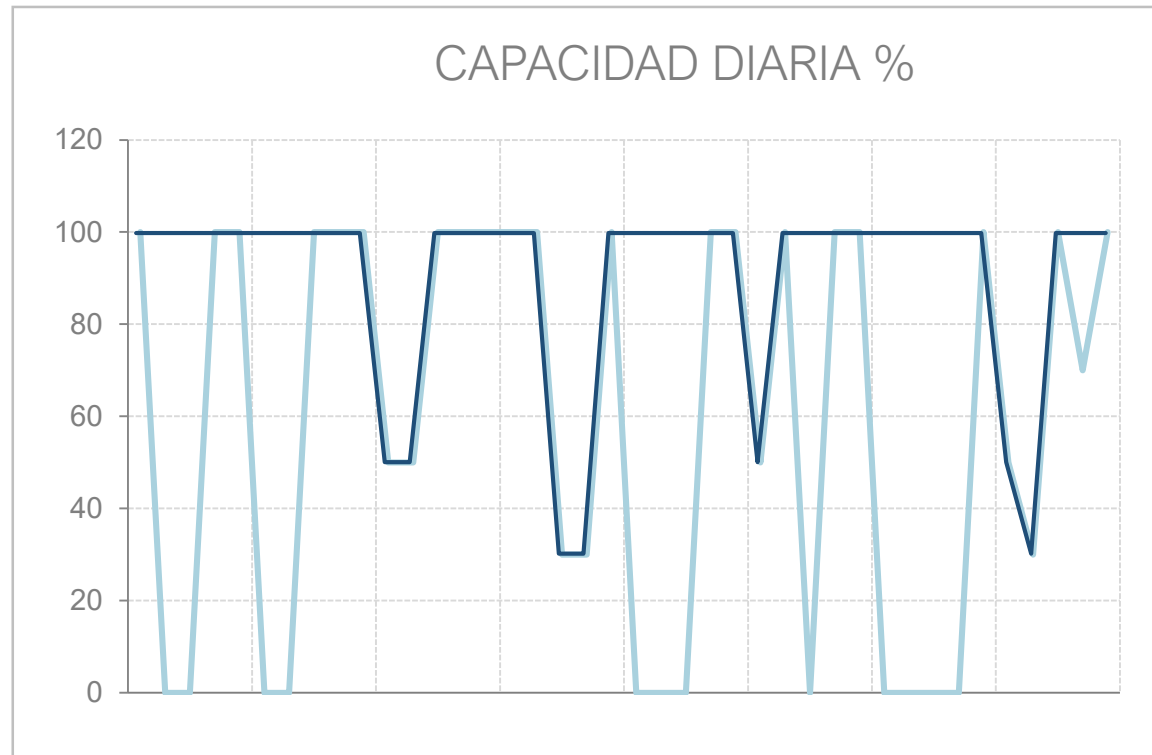


GESTIÓN DEL TRABAJO VS GESTIÓN DE ESTRATEGIAS



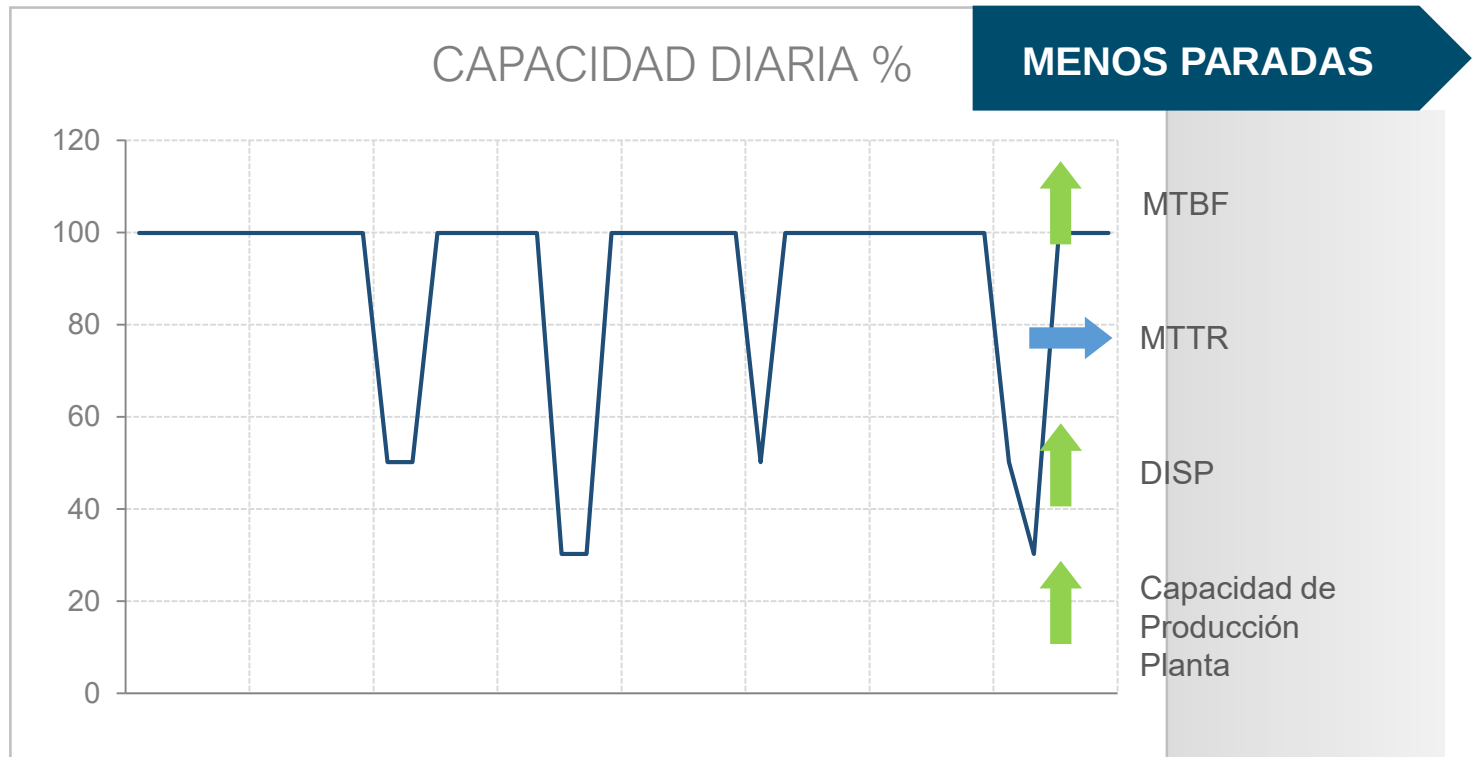


MEJORANDO GESTIÓN DE ESTRATEGIAS



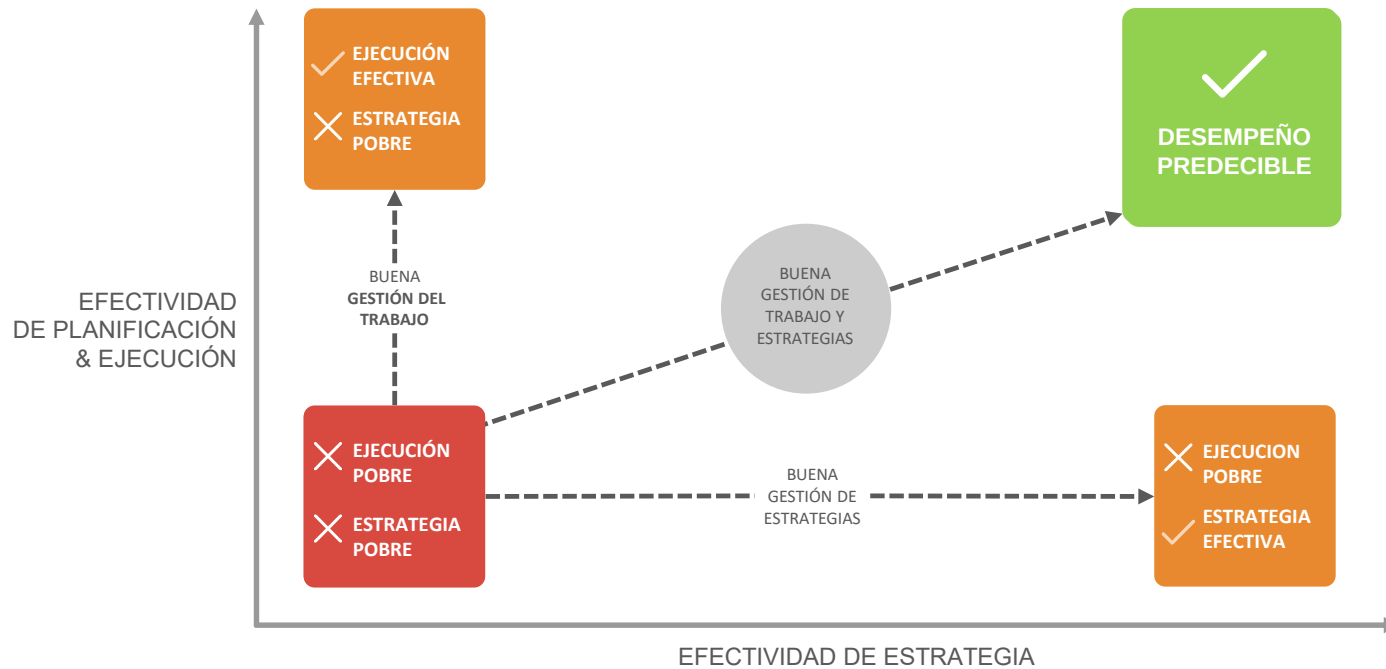


MEJORANDO GESTIÓN DE ESTRATEGIAS





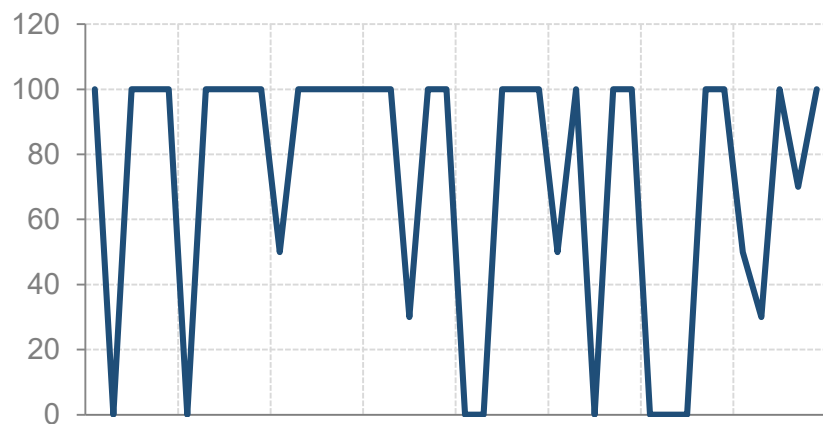
GESTIÓN DEL TRABAJO VS GESTIÓN DE ESTRATEGIAS





MEJORANDO GESTIÓN DEL TRABAJO

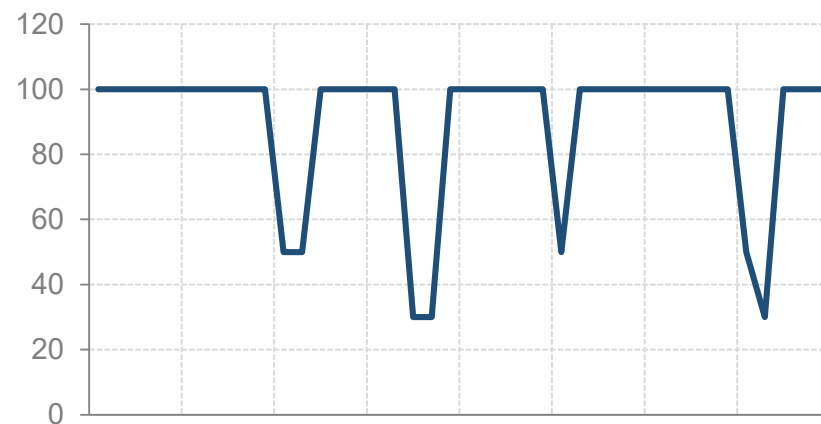
CAPACIDAD DIARIA %



PARADAS MAS CORTAS

MEJORANDO GESTIÓN DE ESTRATEGIAS

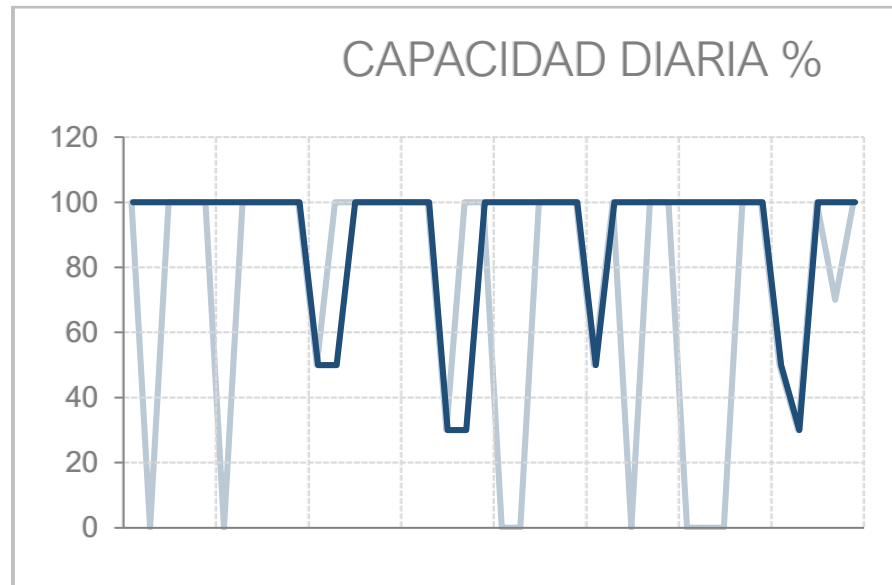
CAPACIDAD DIARIA %



MENOS PARADAS

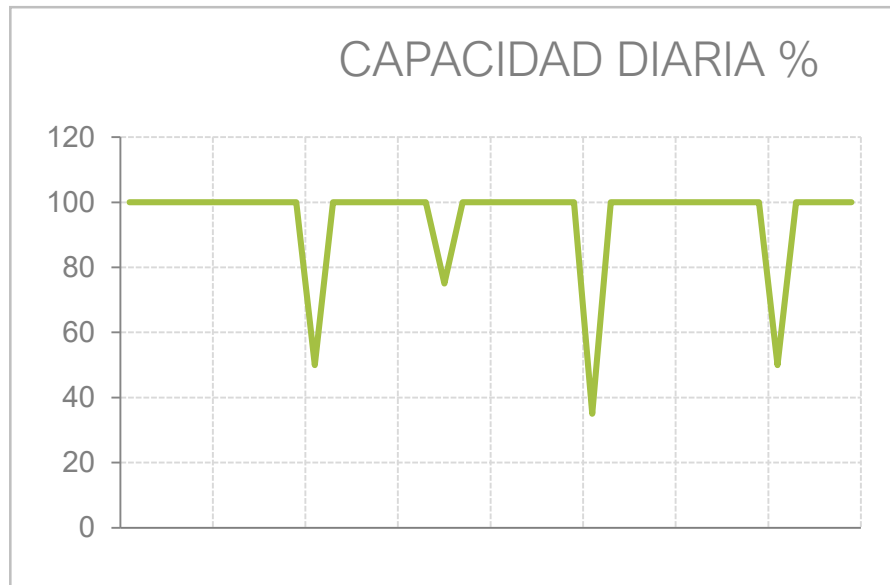


MEJORANDO GESTIÓN DE TRABAJO & ESTRATEGIAS





MEJORANDO GESTIÓN DE TRABAJO & ESTRATEGIAS



**MENOS PARADAS
& MAS CORTAS**



CONGRESO DE
MANTENIMIENTO
& CONFIABILIDAD
★ PERÚ ★

CONSTRUIR

Establecer estrategias basada en principios de confiabilidad



ASM – CONSOLIDAR DATOS



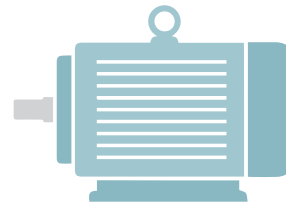
BUILD



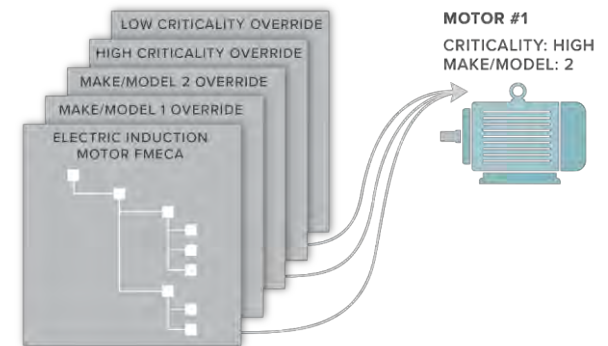
ESTRUCTURAS
FMECA



ESTANDARIZAR
DESCRIPCIONES
TAREAS



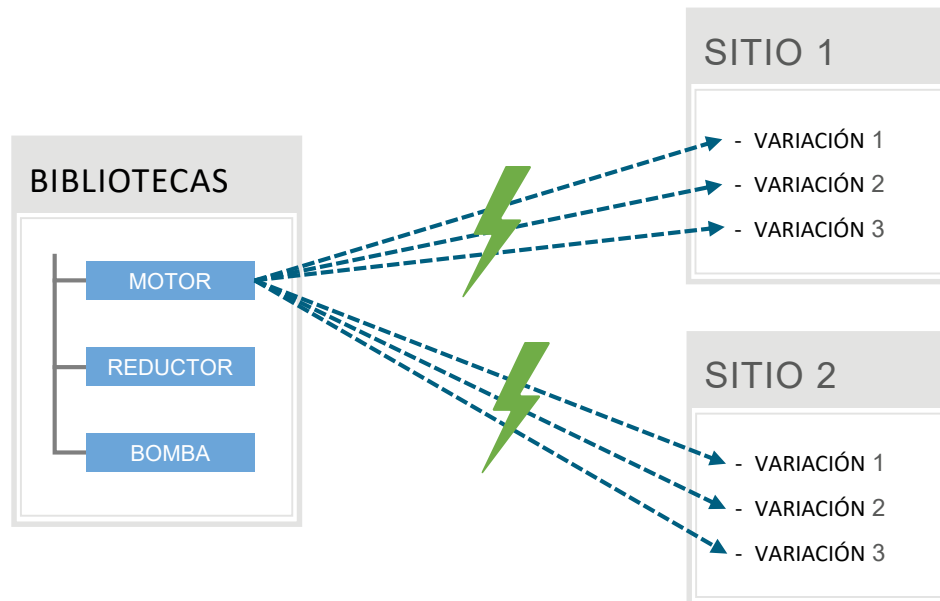
MATERIALES
MARCA MODELO



VARIACIONES
POR CRITICIDAD



BIBLIOTECAS TÍPICAS





BIBLIOTECAS TÍPICAS



RETROALIMENTACIÓN MANUAL O INEXISTENTE



CONTENIDO ESTÁTICO



MISMAS "MEJORAS" HECHAS VARIAS VECES



ASM - PROCESO



BUILD

**Necesita una
plataforma
centralizada para
datos maestros de
estrategia clave**

Incluye una biblioteca
de frases de tareas
que impulsa un
**lenguaje común
estandarizado,**
**biblioteca de grupos
de códigos y
biblioteca de
estrategias de
componentes** para
ser utilizadas en toda
la organización

COMPONENT
MAINTENANCE
STRATEGY



PUMP



COMPRESSOR



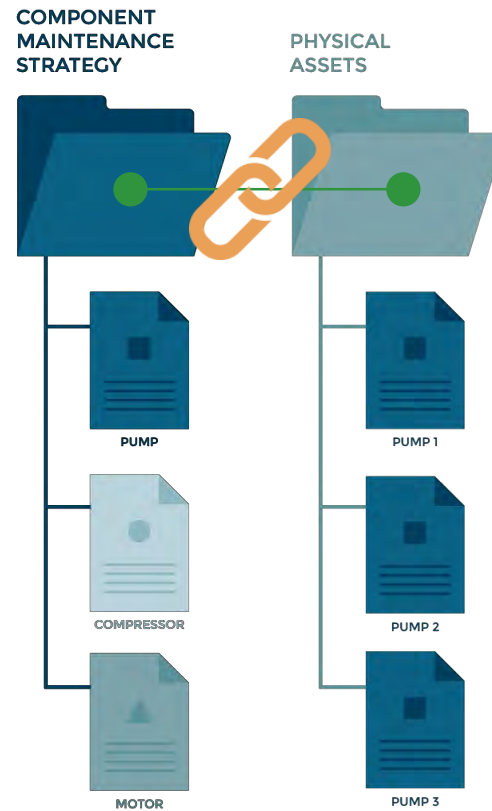
MOTOR



ASM - PROCESO



BUILD



Conecta las estrategias de mantenimiento de la organización con sus activos físicos



CONGRESO DE
MANTENIMIENTO
& CONFIABILIDAD
★ PERÚ ★

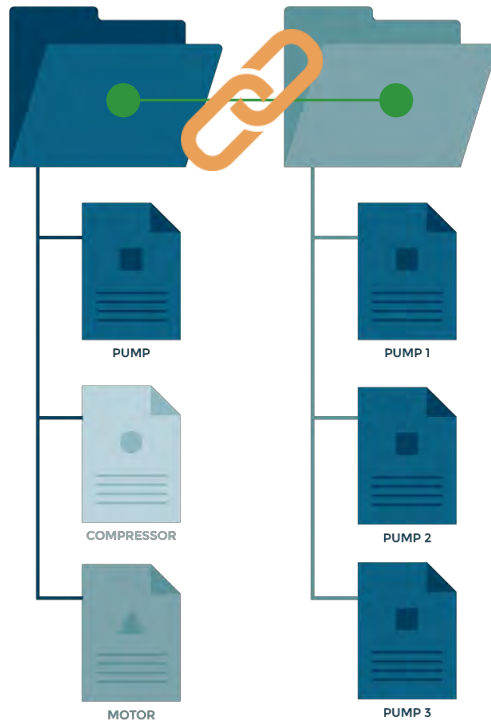
ASM - PROCESO



BUILD

COMPONENT
MAINTENANCE
STRATEGY

PHYSICAL
ASSETS



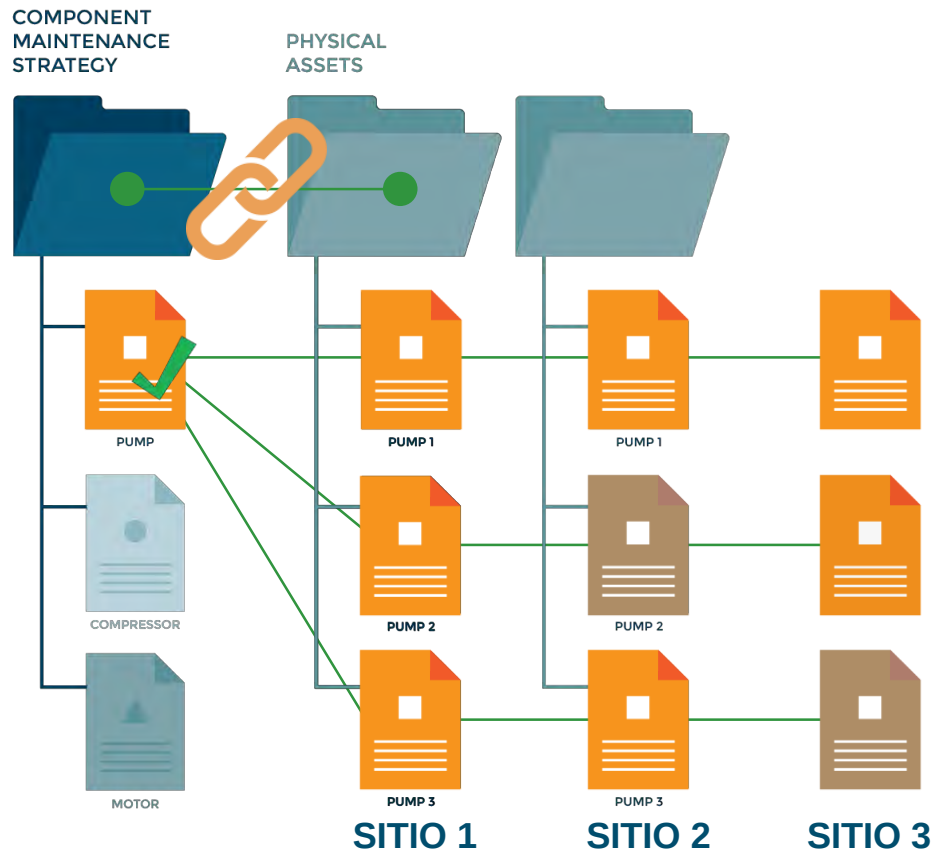


CONGRESO DE
MANTENIMIENTO
& CONFIABILIDAD
★ PERÚ ★

DESPLEGAR

Empaquetar con pautas de Datos Maestros e Implementar en el EAM

ASM - PROCESO



Actuando como el hilo en todos los sistemas, ASM permite a las organizaciones;

- ✓ Rápida y fácilmente despliegue / re-despliegue cambios y actualizaciones de estrategias
- ✓ Clonar estrategias a través de múltiples sitios
- ✓ Obtener visibilidad y gobernanza de los cambios en el contexto operacional
- ✓ Aprovechar los bolsillos de excelencia en confiabilidad, en toda la organización

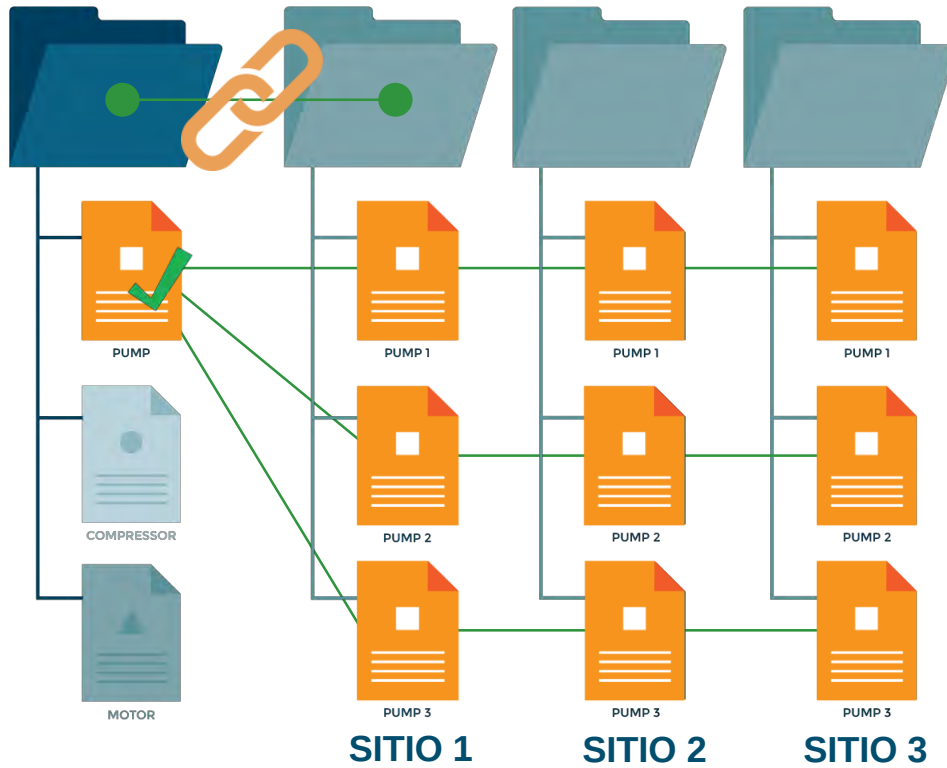


ASM - PROCESO



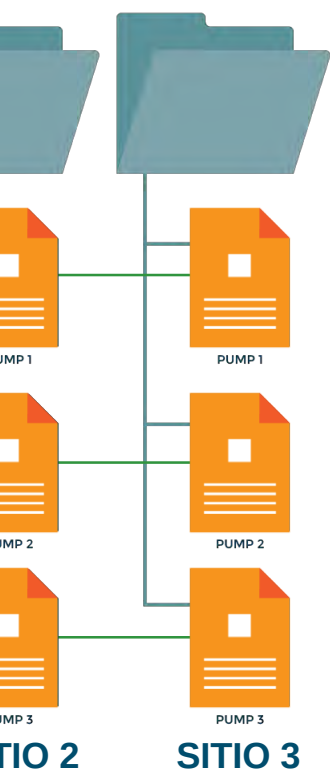
COMPONENT
MAINTENANCE
STRATEGY

PHYSICAL
ASSETS





ASM - PROCESO



PLANIFICACIÓN DE ESTRATEGIAS



- Agrupados a través de reglas de negocio definidas
- Construido con QA para asegurar la carga correcta a CMMS
- Planificadores pueden ajustar manualmente paquetes, rutas y duraciones a través de la interfaz de usuario



INTEGRACIÓN DIRECTA / HOJAS DE CARGA



SAP, MAXIMO, JDE & others

SOLUCIÓN DE MOVILIDAD / ALMACENAJE DE DOCUMENTOS



DOCUMENTUM, HUMMINGBIRD



CONGRESO DE
MANTENIMIENTO
& CONFIABILIDAD
★ PERÚ ★

SOSTENER

Gestión continua, revisión y mejora de estrategias



COMO SE DETERIORAN LAS ESTRATEGIAS

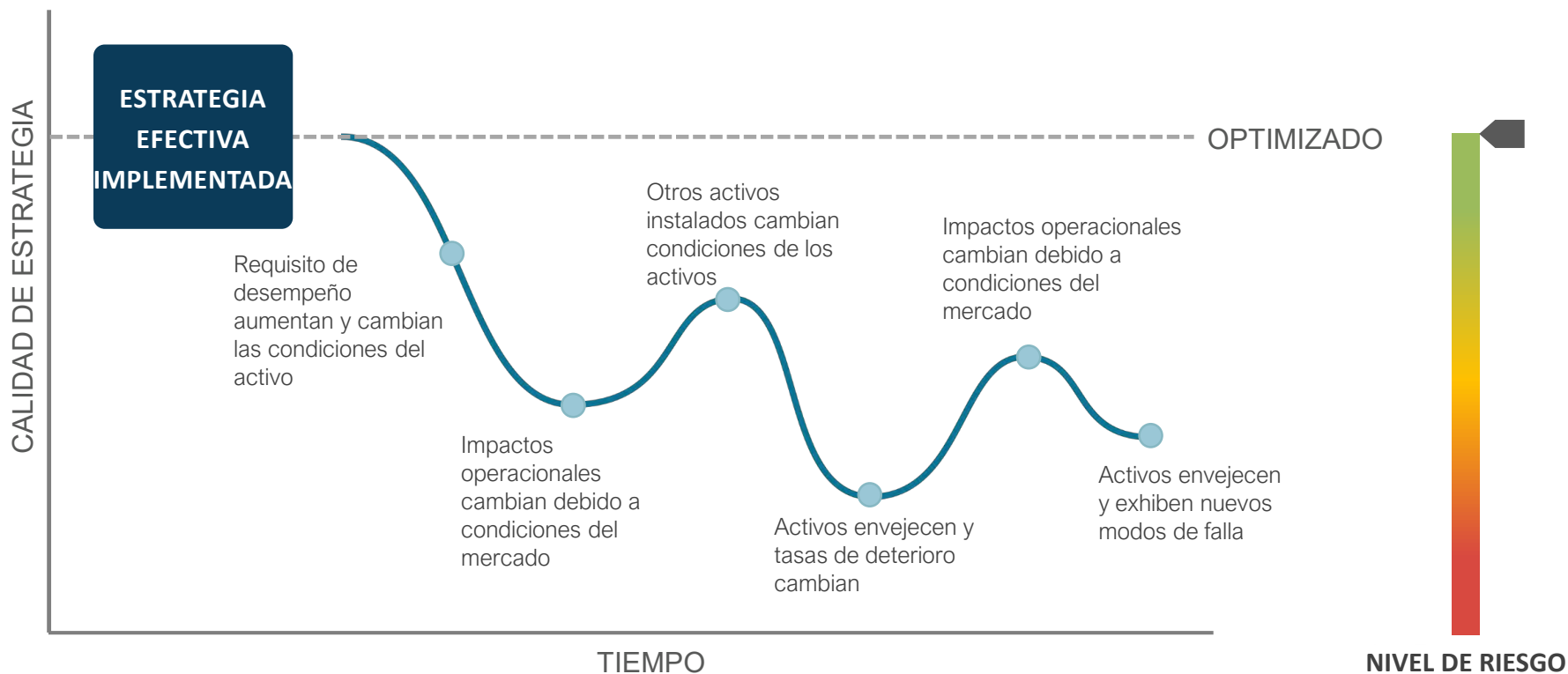
EJEMPLO 1





COMO SE DETERIORAN LAS ESTRATEGIAS

EJEMPLO 2

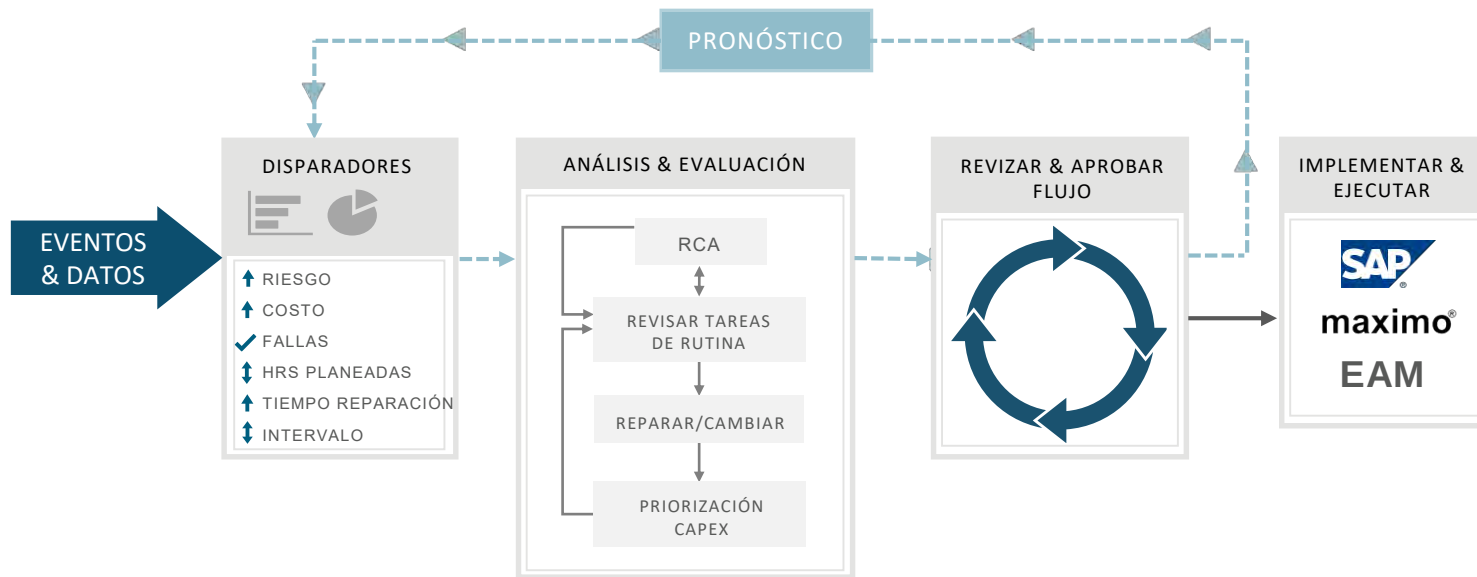




ASM - PROCESO

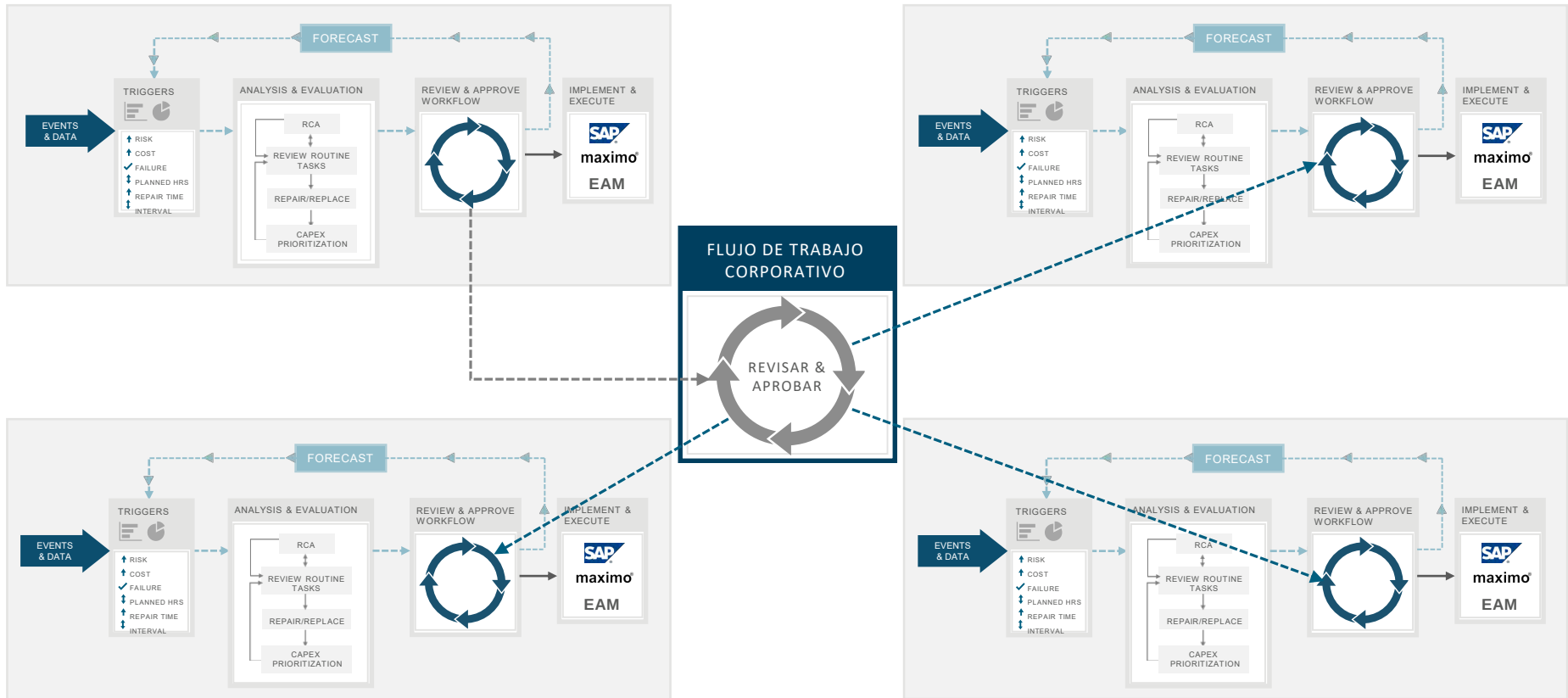


SUSTAIN





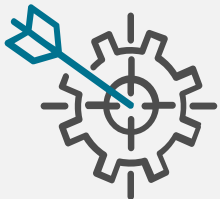
ASM - PROCESO





ASM - BENEFICIOS

ESTRATEGIAS DIGITALES ÓPTIMAS



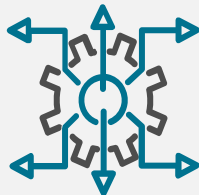
Estandarización

Sistema Central

Mejora de Productividad

Mejora de Precisión

DESPLIEGUE RÁPIDO DE ESTRATEGIAS

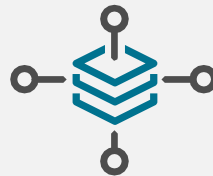


Estrategia Personalizable

Alineación de Gestión de
Trabajo y Estrategia

Mejora de Eficiencia

DATOS MAESTROS ENRIQUECIDOS Y CONSISTENTES



Datos Maestros
Completo

Desplegar Contenido de
Instrucción de Trabajo

Datos Maestros
Consistentes

Datos Conectados

MEJORA CONTÍNUA IMPULSADA POR DATOS



Mejora Continua

Alcanzar Objetivos de
Desempeño

Ganar Visibilidad

Apalancar Mejores
Prácticas

GOVERNANZA EFECTIVA



Ganar Control

Consolidar Datos

Maximizar Valor

Benchmarking



ASM - VALOR



MEJORAR
DESEMPEÑO

1-6%

Aumento de
Disponibilidad



GESTIONAR
RIESGO

10-30%

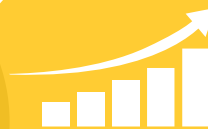
Reducción en
Riesgo de
Seguridad



REDUCIR
COSTOS

5-30%

Reducción
en Costos



MEJORAR
PRODUCTIVIDAD

2-6x

Desarrollo de
Estrategias
más Rápido



REDUCIR
MANTENIMIENTO
REACTIVO

10-50%

Reducción en
Mantenimiento
Reactivo

El único activo que no mantienen.....



MAS DEL 86% DE LAS
ORGANIZACIONES
NO TIENEN
UN
ENFOQUE FORMAL
DE
GESTIÓN DE ESTRATEGIAS



CONGRESO DE
MANTENIMIENTO
& CONFIABILIDAD
★ PERÚ ★

ARMS

RELIABILITY

Santiago Sotuyo Blanco
Gerente Ingeniería – Latino América
+598 98 212102
ssotuyo@armsreliability.com



CONGRESO DE
MANTENIMIENTO
& CONFIABILIDAD
★ PERÚ ★

POR SU ATENCIÓN

¡GRACIAS!

Santiago Sotuyo Blanco

Gerente Ingeniería – Latino América

ssotuyo@armsreliability.com



ORGANIZADO POR: ASOCIACIÓN MEXICANA
DE PROFESIONALES EN
GESTIÓN DE ACTIVOS AC